

Délégation FSC : visite de site

Site : Centre d'affaires de l'Anthémis (2 ^{ème} étage)
Code DU :
Bâtiment soumis au classement ABF (Architecte des bâtiments de France) Oui ☒ Non ☐
Adresse : 3 rue de l'Anthémis 60200 Compiègne
Propriétaire : Société centre d'affaires de l'Anthémis
Direction : Direction de l'aménagement du territoire et du logement
Responsable du site : DPS

Date de la Visite de site : 15 janvier 2026
Motif de visite : Visite à la demande des représentants du personnel
Participants : Membres FSC : Nicolas GOBAUX (FA), Emmanuel MICHAU (CFDT), Guillaume BOUDOUX (CFDT) Administration : Mélanie VALENZISI (DATL), Thomas CROUZET (DSI), Cyril RUBIGNY (DPS) Agents usagers des bureaux: Céline ROBLIQUE (DPSP), Céline ROCQ (DATL), Catherine PARISOT (DATL), Nicolas GOBAUX (DSI)
Assistant de prévention : Sandrine CATALA (Absente le jour de la visite)
Conseiller en prévention : Déborah BLOQUET

Réglementation incendie	
Etablissement accueillant du public (E.R.P) Oui ☒ Non ☐	Jauge : 19 personnes (Locaux Région)
Etablissement recevant des Travailleurs (E.R.T) Oui ☒ Non ☐	Surface : 100 m ² dédiés

Risques environnementaux	
SEVESO Oui ☐ Non ☒ Procédures spécifiques : Oui ☐ Non ☒	DICRIM et P.P.R Risques technologiques
Risques majeurs Oui ☐ Non ☒ Procédures spécifiques : Oui ☐ Non ☒	D.I.C.R.I.M, P.P.R.N, P.P.R.T https://www.georisques.gouv.fr/mes-risques/connaitre-les-risques-pres-de-chez-moi/

BATIMENT(S)	État				Observations
	Bon	Moyen	Mauvais	Sans objet	
		X			
					Des travaux de rénovation sont prévus en 2026 pour le parvis.



: Conforme à la réglementation



: Conforme partiellement à la réglementation



: Non conforme à la réglementation

Présentation**Date du permis de construire antérieure au 1^{er} juillet 1997 ?**Oui ☐ Non ☐**Points observés****Evaluation****SO****Observations**

Accessibilité P.M.R. :

☐

X

☐

Locaux accessibles mais avec l'aide d'un tiers pour l'ouverture des portes.

Dispositif Vigipirate

Affichage consignes et procédures

☐☐

X

Pas d'affichage

Nombre de bureaux : 4
Effectifs maxi : 5

X

☐☐

5 postes de travail répartis dans 4 bureaux.

Locaux à risques

Ateliers :

☐☐☐

X

Chaufferie :

☐☐☐

X

Stockages :



X

☐☐

Attention au respect des dates de péremption des packs d'eau notamment durant la période estivale.

Archives :

☐☐☐

X

Toiture

Protections périphériques

☐☐☐

X

Protections individuelles

☐☐☐

X

Matériaux fragiles
(Plaques de fibrociment,
amiantées ou non, tôles,
verre, Lanterneaux...)☐☐☐

X

Points observés	Evaluation	SO	Observations
Incendie			
Niveaux Etages : 2 Hauteur du plancher du dernier niveau > 8m (Cf. plans) : Oui ☒ Non ☐	   x ☐ ☐		Uniquement pour les locaux région.
Dégagements : Oui ☒ Non ☐ Fonctionnels : Oui ☒ Non ☐	   X ☐ ☐		Une seule porte d'accès, régulièrement fermée à clé. Pas de barre anti-panique, ouvrant vers l'intérieur. Pas d'autre sortie de secours. La réglementation n'impose pas une issue de secours spécifique eu égard au nombre de personnes accueillies.
Consignes/plans d'évacuation : Oui ☒ Non ☐ Fonctionnels : Oui ☐ Non ☒	   ☐ ☐ X		Plan d'évacuation affiché mais aucune consigne n'a été diffusée.
Connaissance des consignes : Oui ☐ Non ☒	   ☐ ☐ X		
Extincteurs : Oui ☒ Non ☐ Visibles/accessibles : Oui ☒ Non ☐ Vérifications visuelles semestrielles : Oui ☒ Non ☐	   X ☐ ☐		
Agents formés maniement extincteurs : Oui ☒ Non ☐	   ☐ X ☐		1 agent formé
Alarme/Système de sécurité incendie : Oui ☒ Non ☐ Distincte par bâtiment Oui ☐ Non ☒ Fonctionnel Oui ☒ Non ☐ Audible en tout point Oui ☒ Non ☐	   X ☐ ☐		/!\ aucune information concernant le dispositif de sécurité incendie pour l'ensemble du bâtiment
Issues de secours : Oui ☒ Non ☐ Fonctionnelles : Oui ☒ Non ☐	   ☐ X ☐		Conformément à la réglementation pas d'issue de secours dédiée. C'est la porte d'entrée principale, parfois fermée à clé, sans barre anti-panique, ouvrant vers l'intérieur.
Exercices d'évacuation réguliers : Oui ☐ Non ☒	   ☐ ☐ X		
Zone de rassemblement : Oui ☐ Non ☒ Fonctionnel : Oui ☐ Non ☐	   ☐ ☐ X		Non matérialisée et non connue des agents région

Compartimentage : Plafond/plancher : Oui ☐ Non ☐ Parois : Oui ☐ Non ☐ Portes coupe-feu : Oui ☐ Non ☐ Fonctionnel : Oui ☐ Non ☐ Ferme porte : Oui ☐ Non ☐ Fonctionnel : Oui ☐ Non ☐	 ☐  ☐  ☐	X	NC
--	--	---	----

Points observés	Evaluation	SO	Observations
Extérieurs			
Parking : Oui X Non ☐ Emplacements suffisants Oui ☐ Non X Emplacements P.M.R Oui X Non ☐	 ☐  ☐  X		1 place de parking disponible à 300m du bâtiment, pour 8 agents. 1 place PMR sur le parking réservé aux occupants du bâtiment et 1 place PMR sur voie publique.
Signalisation routière : Oui ☐ Non X	 ☐  ☐  X		
Cheminements extérieurs Oui X Non ☐ Fonctionnel : Oui X Non ☐	 X  ☐  ☐		Travaux de rénovation du parvis prévus en 2026 (rapportés comme glissants par temps de pluie, par certains agents)
Sécurisation du site : Oui X Non ☐ Fonctionnel : Oui X Non ☐	 X  ☐  ☐		
Stockage/distribution énergie Carburant : Oui ☐ Non ☐ Gaz (cuve) Oui ☐ Non ☐ Bornes de rechargement électrique : Oui ☐ Non ☐	 ☐  ☐  ☐	X	

Région
Hauts-de-France

Points observés	Evaluation	SO	Observations
Locaux de travail			
Accueil de public : Oui X Non ☐ Fonctionnel : Oui X Non ☐	 X  ☐  ☐		
Bureaux fonctionnels : Oui X Non ☐ Mobiliier fonctionnel Oui X Non ☐	 X  ☐  ☐		
Salle de réunion : Oui X Non ☐ Fonctionnel : Oui X Non ☐	 X  ☐  ☐		Espace ouvert
Réfectoire/Salle de pause : Oui X Non ☐ Fonctionnel : Oui X Non ☐	 ☐  ☒  ☐		Pas de point d'eau sur l'ensemble des locaux Région. Sanitaires sur le palier.
Inventaire matériel			
Micro-onde : Oui X Non ☐ Fonctionnel : Oui X Non ☐	 X  ☐  ☐		
Réfrigérateur : Oui X Non ☐ Fonctionnel : Oui X Non ☐	 X  ☐  ☐		
Poste d'eau potable : Oui ☐ Non X Fonctionnel : Oui ☐ Non ☐	 ☐  ☐  ☐		L'eau est livrée en bouteilles par pack de 6. Revoir les modalités de commande afin de les adapter au service et être vigilant quant aux dates de péremption.
Tables-chaises nombre suffisant : Oui X Non ☐ Fonctionnel : Oui X Non ☐	 X  ☐  ☐		
Hotte aspirante : Oui ☐ Non ☐ Fonctionnel : Oui ☐ Non ☐	 ☐  ☐  ☐	X	
Vestiaires : Oui ☐ Non ☐ Fonctionnel : Oui ☐ Non ☐	 ☐  ☐  ☐	X	

Points observés	Evaluation	SO	Observations
Ascenseurs/Monte-charge			
Présence Oui ☐ Non ☒ Fonctionnel : Oui ☐ Non ☐	   ☐ ☐ ☐	X	Présent dans le bâtiment mais pas dans les locaux Région. Gérés par le propriétaire, pannes fréquentes.
Locaux à risques			
Chaufferie Gaz : Oui ☐ Non ☐ Fuel : Oui ☐ Non ☐	   ☐ ☐ ☐	X	
Archives/stockages Oui ☐ Non ☐ Fonctionnel : Oui ☐ Non ☐	   ☐ ☐ ☐	X	
Ateliers Oui ☐ Non ☐ Fonctionnel : Oui ☐ Non ☐ Machines dangereuses Oui ☐ Non ☐ Présence de gaz (acétylène, butane, propane) : Oui ☐ Non ☐ Air comprimé / Compresseur Oui ☐ Non ☐ Fosse : Oui ☐ Non ☐ Obturée Oui ☐ Non ☐ Equipements de levage : Oui ☐ Non ☐	   ☐ ☐ ☐	X	
Magasin : Oui ☐ Non ☐ Fonctionnel : Oui ☐ Non ☐ Présence de produits dangereux : Oui ☐ Non ☐ Rétention Oui ☐ Non ☐ Affichage Oui ☐ Non ☐	   ☐ ☐ ☐	X	

Points observés	Evaluation	SO	Observations
Risque électrique			
Tableau Général Basse Tension (T.G.B.T) : Oui X Non ☐ Plastronné Oui X Non ☐ Affichage Oui X Non ☐	 X  ☐  ☐		
Cellule Haute tension : Oui ☐ Non X	 ☐  ☐  ☐	X	
Locaux électriques Oui ☐ Non ☐ Fermés à clés Oui ☐ Non ☐ Affichage Oui ☐ Non ☐	 ☐  ☐  ☐	X	
Prises électriques Oui X Non ☐ Fonctionnelles : Oui X Non ☐ En nombre suffisant Oui X Non ☐	 X  ☐  ☐		
Prolongateurs/Multiprises : Oui X Non ☐ Fonctionnels : Oui X Non ☐	 X  ☐  ☐		Pour visio et dans certains bureaux.
Entretien des locaux			
Nettoyage Oui X Non ☐ Fonctionnel : Oui X Non ☐	 X  ☐  ☐		

Région
Hauts-de-France

Points observés	Evaluation	SO	Observations
Vérifications périodiques/Maintenance			
Chauffage Oui ☐ Non ☐ Eclairage Oui ☐ Non ☐ Installations électriques Oui ☐ Non ☐ Appareils de cuisson Oui ☐ Non ☐ Air vicié (V.M.C) Oui ☐ Non ☐ Climatisation Oui ☒ Non ☐ Ascenseurs Oui ☐ Non ☐ Moyens d'extinction Oui ☒ Non ☐ Alarme Oui ☒ Non ☐ Détection incendie Oui ☒ Non ☐ Portes/portails Oui ☐ Non ☐ Autres.... Oui ☐ Non ☐	 X  ☐  ☐		- Pas d'information concernant les vérifications périodiques sous la responsabilité du propriétaire. - Le nettoyage du système de climatisation est effectué au moins une fois par an. - Le dernier bureau est équipé provisoirement d'un convecteur électrique en raison d'une défaillance du système de climatisation (réversible). Une rénovation de ce système est à l'étude par le propriétaire.
Organisation des secours			
Affichage des consignes d'urgence Oui ☐ Non ☒ Fonctionnel : Oui ☐ Non ☒	 ☐  ☐  X		
Matériel de 1° secours Oui ☐ Non ☒ Fonctionnel : Oui ☐ Non ☐	 ☐  ☐  X		
Défibrillateur Oui ☐ Non ☒ Fonctionnel : Oui ☐ Non ☐	 X  ☐  ☐		Un défibrillateur est présent au rez-de-chaussée du bâtiment ainsi que dans les locaux de la CAF (celui-ci étant inaccessible quand les bureaux sont fermés). Pas d'obligation réglementaire à la présence d'un défibrillateur spécifique dans les bureaux Région.
Secouriste Oui ☐ Non ☒ Fonctionnel <i>(Recyclages, identification)</i> Oui ☐ Non ☐	 ☐  ☐  X		Aucun agent formé aux premiers secours.
Adéquation défibrillateur Oui ☐ Non ☐ Fonctionnel : Oui ☐ Non ☐	 ☐  ☐  ☐	X	

COMMENTAIRES :

L'organisation des secours pour ces locaux doit faire l'objet d'une large réflexion :

A ce jour, nous ne disposons d'aucune information concernant les consignes d'évacuation et le système incendie du bâtiment. Aucun exercice n'a été effectué pour l'ensemble du bâtiment, pas de zone d'attente sécurisée dans les locaux Région, ni identifiée pour le deuxième étage du bâtiment.

Il conviendra de préciser la procédure mise en œuvre lorsque le bureau d'alerte est actionné. Qui intervient et comment est effectuée la levée de doutes ?

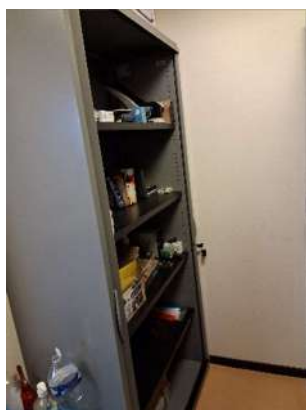
Afin d'améliorer la sécurité des agents, étudier le système d'ouverture de la porte d'entrée pour permettre son verrouillage dans l'objectif d'éviter toute intrusion tout en permettant de garantir l'évacuation ou l'accès en cas d'urgence (incendie, déclenchement de l'alerte via le bouton d'urgence, etc.).

ANNEXES :

Local de pause



local de stockage



Bureaux



Porte d'entrée



Région
Hauts-de-France