

FORMATION SPECIALISEE DU COMITE

REUNION DU 19 DECEMBRE 2025

RAPPORT POUR INFORMATION

POINT SUR LES TRAVAUX DE MAINTENANCE DES SANITAIRES DU SIEGE DE REGION A LILLE

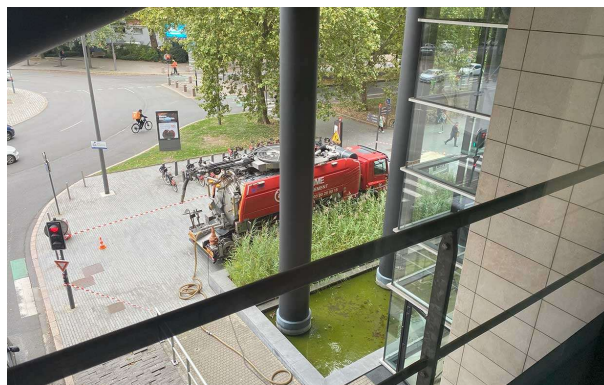
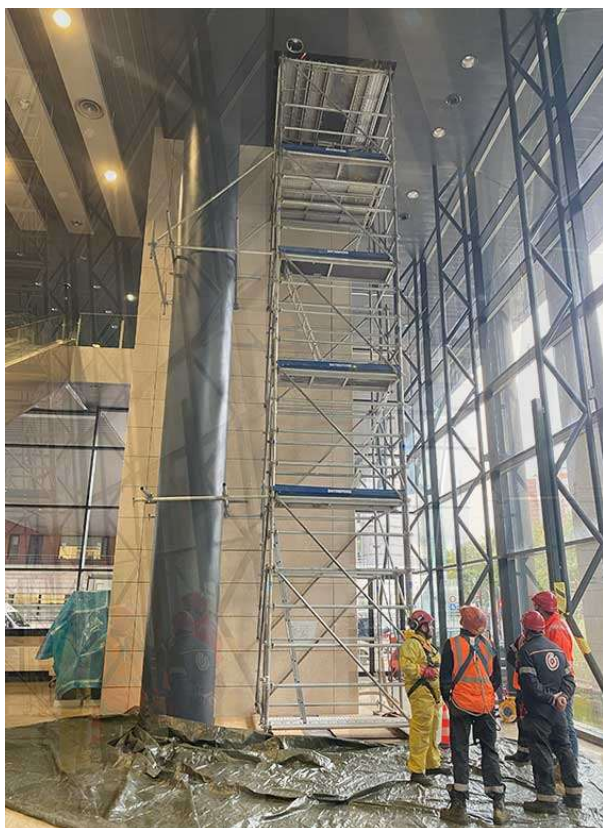
- Problématique curage réseau d'assainissement des sanitaires

Le Siège de Région a subi plusieurs désagréments liés à l'obstruction par du tartre des canalisations d'évacuations des eaux usées.

Les sanitaires concernés sont ceux de l'aile A et l'aile E.

S'agissant de l'aile A, des difficultés d'accès à certaines parties des canalisations d'une part et au déploiement du matériel de purge d'autre part ont conduit à une fermeture prolongée. Une communication a été effectuée à cet effet sur l'intranet LEO.

[leo - Des travaux d'envergure sur les canalisations du Siège de Région](#)



S'agissant de l'aile E, nous sommes confrontés aux mêmes problématiques et le mainteneur s'engage à une réouverture pour fin novembre.

Nous avons pu notifier au mainteneur le manque d'anticipation de maintenance. Un travail préventif va être réalisé sur l'ensemble des autres ailes du Siège De Région.

- **Rénovation des sanitaires**

Les sanitaires nécessitent une rénovation globale. Pour ce faire, un premier diagnostic a été réalisé pour dresser un bilan de vétusté des près de 100 sanitaires du siège de Région. Ce travail permettra une planification des interventions.

Eu égard à l'ampleur des travaux à réaliser, le projet a été planifié en 3 temps.

- Fin 2025 : Définition d'une proposition de rénovation pour répondre à un meilleur confort, et faciliter la maintenance tout en proposant une solution esthétique ;
- 1^{er} Semestre 2026 : Test sur un premier sanitaire ;
- Déploiement sur l'ensemble du Siège de Région. (À planifier)

S'agissant des robinets, il convient de rappeler qu'ils ont été changés en avril dernier par des robinets économes en eau dans le cadre d'un appel à projet de l'Agence de l'Eau.